

Отчет ревизионной комиссии

АКТ

Ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Водинка» за 2022 год

от 03 февраля 2023года

Ревизионной комиссией товарищества в составе председателя ревизионной комиссии Бубнова Т.Г., члена ревизионной комиссии Гречишников И.В., Кичемасовой А.А. в присутствии Председателя Правления Баласаняна С.И., гл. бухгалтера Якуниной И.В. проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Водинка» за 2022 год.

В результате проверки было установлено, что всего участков 1729, взносы начисляются на 1364 участка, оплачиваются 1121 участок (243 уч. должники), 365 участков не платят (неудобья и не востребованность)

Проверены следующие документы за 2022 год, а именно:

- кассовая книга, карточки членов товарищества, Договора по приему на работу, Договора с контрагентами.
- авансовые отчеты, банковские выписки, начисление заработной платы, налоги.

На момент проверки, согласно кассовой книге, остаток денежных средств на 10.01.2023 года в кассе составил 4 757,59 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2022 г. составил **280 823,74** руб.

Начислено членских взносов за 2022 год: 7 867 703,99 руб.

Начислено за потребленную э/энергию за 2022 год: 2 236 266,63 руб

Всего поступило денежных средств согласно кассовой книге и банковским выпискам за 2022 год: **10 374 753,72** руб., из них:

- **8 235 217,38** руб. оплата членских взносов разных лет, в том числе: Взыскано по Судебным приказам – 159 778,78 руб.; Погашено самостоятельно по Претензионным письмам -714 727,10 руб; Погашено по Мировому судебному соглашению – 30 000,руб.
- **2 001 126,37** руб. оплата за э/энергию разных лет;
- **138 409,97** руб. за вывоз мусора от других СНТ участвующих в вывозе ТБО.

Израсходовали в 2022 году:

Охрана	1200000
Хоз.двор	6868
Затраты на содержание офиса(аренда,НДС,ЖЭУ,э/энергия,отопление, содержание орг.техники,стац. Телефон)	86789,72
Зарплата согласно штатного расписания	2714809,69
Налоги	755811,93

Вывоз отходов(СНТ "Водинское-Металлист" , ООО "СВЕМ")	209100
ГСМ на 2-е машины	244570,16
Содержание машин	42824
Услуги банка	33415
Кормление собак	7200
Сотовая связь	4950
Водоснабжение (электроды, аренда газели, круг отрезной, гайки, болты, шайбы и др..)	361749,82
Задвижки 16 шт	175195
Кран шаровый 5шт	45450
Сварочный аппарат+ угло-шлиф. машина	15815
трубы	724345,38
Ремонт насоса	8650
Рукав ГОСТ	9964,8
Электроэнергия за 2022 год	2470499,8
Электроэнергия за 2023 год (аванс)	583606
Содержание дорг:	
ООО"Самара-Строй-Сервис" (аванс)	20000
ООО "СамАсфальт" ямочный ремонт асфальт. Дороги	336000
Грейдирование дороги	32000
Прочие (госпошлина при подаче иск. Заявлений, почтовые расходы, канцтовары и др.)	93195,03

ИТОГО: 10 182 809,33 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2023. составил **472 768,13 руб.**

Не целевого использования денежных средств не выявлено.

По договорам на вывоз мусора с массива имеется задолженность:

- СНТ «Водинка-1» перед товариществом в сумме 195872,17 руб. с 2018г.
- СНТ «Водино» перед товариществом в сумме 183 624 руб.
- Задолженность по оплате членских взносов и потребленной эл. энергии от дачников на 31.12.2022 г. составляет – 6 130 023,58 руб.

Документация, представленная к проверке, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета.

Учет ведется в электронном виде, все регистры учета ведутся и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Предоставленные документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетами.

Нарушений по начислению заработной платы не выявлено, расходов сверх нормативов не обнаружено. Страховые взносы начислялись и перечислялись в фонды своевременно.

