

**Протокол внеочередного отчетно-выборного собрания членов и
собственников участков Садоводческого некоммерческого
товарищества
«ВОДИНКА»**

«20» апреля 2024г.

г. Самара

Место проведения: г. Самара пос. Мехзавод, ДК ОКТЯБРЬ, квартал 4, дом 9.

Форма проведения собрания: Очно-заочная

Время проведения очной части собрания: 20.04.2024г с 15-00ч по 17-00ч

Время проведения заочной части собрания: с 21.04.2024г по 16.06.2024г

Время голосования с 09-00 до 17-00 в помещении офиса СНТ «Водинка» по адресу г. Самара, ул. Свободы, 89 (в рабочие дни). В субботу и воскресенье голосование проводится на хоз. дворе на массиве СНТ «Водинка» с 09-00 до 11-30

По состоянию на 20.04.2024г количество членов СНТ «Водинка» составляет **625 человек**. Реестр членов СНТ находится в разработке.

В очной части собрания приняли участие члены СНТ «Водинка» - **100 человек** и собственники участков - **19 человек** (реестр прилагается)

В заочной части собрания приняли участие члены СНТ - **218 человек** и **36 собственников** участков (реестр прилагается)

Численность проголосовавших членов СНТ «Водинка» составляет **318 человек (625/2+1)** от общего количества членов

СНТ «Водинка». Кворум есть.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выборы председателя собрания: предложена кандидатура Баласаняна С. И.

2. Выборы секретаря собрания: предложена кандидатура: Боевой И. М.

3. Выборы счетной комиссии в количестве 5 человек:

Вельчинская В. В. - председатель счетной комиссии

Члены комиссии: Куликова Н. Н., Борисова О. В., Соколова О. В.,
Абакумова Н. Н.

По всем трем вопросам проголосовали - 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

4. За утверждение дополнений в Устав СНТ «Водинка» проголосовали - 100 человек (82 члена СНТ - ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

5. Отчет председателя СНТ «Водинка» Баласаняна С. И. принят к сведению и проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

6. Отчет ревизионной комиссии СНТ «Водинка» принят к сведению и проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

7. Принудительное исключение из числа членов СНТ согласно списка протокола заседания правления (53 члена) проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

8. Избрание Председателя Правления, правления, ревизионной комиссии

Кандидат, ФИО	За	Против	Воздер жался	Кандидат, ФИО	За	Против	Воздер жался
Председатель СНТ Баласанян С.И.	63	35	2	Член правления: Спиридонова Л.Я.	82	16	2
Председатель СНТ – Ткаченко И.В.	19	79	2	Член правления: Муталлапова Н.Н.	82	16	2
Член правления: Баласанян С.И.	82	16	2	Член правления: Ткаченко И.В.	82	16	2
Член правления: Айренска Н.А.	82	16	2	Член правления: Орешкин Ю.А.	82	16	2
Член правления: Белокоровкин В.В.	82	16	2	Член правления: Ильина Н.И.	82	16	2
Член правления: Бельчик М.Г.	82	16	2	Член рев.комиссии: Бубнова Т.Г.	82	16	2
Член рев.комиссии: Гречишникова И.В.	82	16	2	Член рев.комиссии: Сурикова А,Н,	82	16	2

9. Утверждение штатного расписания работников СНТ на 2024 год проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

10. Определение мест под оборудование площадок и установку контейнеров для складирования отходов

ТКО. Обсуждение приобретения или аренды контейнеров- проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

11. Обсуждение и утверждение перевозчика ТКО – вопрос остался открытым с последующим решением нового правления - проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

12. Обсуждение и утверждение ФЭО на 2024г.- проголосовало 119 человек (82 члена СНТ-ЗА, 12 собственников- ЗА; 16 членов СНТ и 7 собственников- Против и 2 члена СНТ воздержались).

13. Утверждение приходно-расходной сметы и членских взносов на 2020-2024гг.- проголосовало 119 челове

(82 члена СНТ, 12 собственников- ЗА; 16 членов СНТ и 7 собственников- Против и 2 члена СНТ воздержались).

14. Переход собственников на прямые договора с энергосбытовой организацией (АО СамараЭнерго Красноярское отделение) по потреблению электроэнергии в связи с потерями э/энергии в электросетях СНТ «Водинка» которые превышают 15% (износ оборудования, скрутки и не заизолированные провода) - проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

15. Обсуждение и выбор охранной организации - проголосовало 100 человек (82 члена СНТ-ЗА и 16 членов СНТ- против, 2 члена СНТ воздержались)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ

1.Выборы председателя собрания: предложена кандидатура Баласаняна С .И.

2. Выборы секретаря собрания: предложена кандидатура: Боевой И.М.

3.Выборы счетной комиссии в количестве 5 человек:

Вельчинская В.В- председатель счетной комиссии

Члены комиссии: Куликова Н.Н., Борисова О.В., Соколова О.В. , Абакумова Н.Н.

По всем трем вопросам в заочной форме голосования проголосовали - 218 человек, (194 члена СНТ –ЗА и 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ- воздержались)

4. За утверждение дополнений в Устав СНТ «Водинка» проголосовали - 218 человека (194 члена СНТ-ЗА, 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

5. Отчет председателя СНТ «Водинка» Баласаняна С.И. принят к сведению и проголосовало 218 человека (194 члена СНТ-ЗА, 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

6. Отчет ревизионной комиссии СНТ «Водинка» принят к сведению и проголосовало 218 человека(194 член: СНТ-ЗА, 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

7. Принудительное исключение из числа членов СНТ согласно списка протокола заседания правления (53 члена) проголосовало 218 человека (194 члена СНТ-ЗА, 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ

воздержались)

8. Избрание Председателя Правления, правления и ревизионной комиссии

Кандидат, ФИО	За	Против	Воздержался	Кандидат, ФИО	За	Против	Воздержался
Председатель СНТ - Баласанян С.И.	194	12	12	Член правления: Спиридонова Л.Я.	194	12	12
Председатель СНТ – Ткаченко И.В.	0	12	12	Член правления: Муталлапова Н.Н.	194	12	12
Член правления: Баласанян С.И.	194	12	12	Член правления: Ткаченко И.В.	194	12	12
Член правления: Айренска Н.А.	194	12	12	Член правления: Орешкин Ю.А.	194	12	12
Член правления: Белокоровкин В.В.	194	12	12	Член правления: Ильина Н.И.	194	12	12
Член правления: Бельчик М.Г.	194	12	12	Член рев.комиссии: Бубнова Т.Г.	194	12	12
Член рев.комиссии: Гречишникова И.В.	194	12	12	Член рев.комиссии: Сурикова А,Н,	194	12	12

9. Утверждение штатного расписания работников СНТ на 2024 год проголосовало 218 членов СНТ (194 члена СНТ -ЗА и 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

10. Определение мест под оборудование площадок и установку контейнеров для складирования отходов ТКО. Обсуждение приобретения или аренды контейнеров - проголосовало 218 членов СНТ (194 члена СНТ -ЗА и 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

11. Обсуждение и утверждение перевозчика ТКО – вопрос остался открытым с последующим решением нового правления - проголосовало 218 членов СНТ (194 члена СНТ -ЗА и 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

12. Обсуждение и утверждение ФЭО на 2024г.- проголосовало 254 человека. (194 члена СНТ-ЗА, 36 собственников-ЗА, 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

13. Утверждение приходно-расходной сметы и членских взносов на 2020- 2024г.-. проголосовало 254 человека. (194 члена СНТ-ЗА, 36 собственников-ЗА и 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

14. Переход собственников на прямые договора с энергосбытовой организацией (АО СамараЭнерго Красноярское отделение) по потреблению электроэнергии в связи с потерями э/энергии в электросетях СНТ

«Водинка» которые превышают 15% (износ оборудования, скрутки и не заизолированные провода) - проголосовало 218 членов СНТ(194 члена СНТ-ЗА, 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

15. Обсуждение и выбор охранной организации - проголосовало 218 членов СНТ(194 члена СНТ-ЗА и 12 членов СНТ против, 12 членов СНТ воздержались)

При подсчете бюллетеней счетной комиссией в составе 5 человек был обнаружен 1 (один) испорченный бюллетень. О чем комиссией составлен акт, который является приложением к протоколу счетной комиссии.

Решения внеочередного отчетно-выборного собрания членов и собственников участков СНТ «Водинка» от 20.04.2024 г

Принять и утвердить кандидатуру председателя собрания: Баласаняна С.И.

Принять и утвердить кандидатуру секретаря собрания: Боевой И.М.

Принять и утвердить кандидатов счетной комиссии в количестве 5 человек:

Принять и утвердить кандидатуру Вельчинской В.В.- председателя счетной комиссии

Принять и утвердить кандидатуры членов комиссии: Куликовой Н.Н., Борисовой О.В., Соколовой О.В., Абакумовой Н.Н.

По п.4: Принять предложенные на утверждение дополнения в Устав СНТ «Водинка»;

По п.5: Отчет председателя СНТ «Водинка» Баласаняна С.И. принять, работу председателя признать удовлетворительной и утвердить отчет по финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

По п.6: отчет (акт) ревизионной комиссии по проверке ведения бухгалтерского учета и финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Водинка» за 2023 год. принять, признать удовлетворительным и утвердить.

По п.7: Принудительное исключение из числа членов СНТ согласно списка протокола заседания правления принять и утвердить.

По п.8: Результаты голосования по списку на избрание председателя СНТ, правления СНТ и ревизионной комиссии- принять сроком на 5 лет и утвердить.

По п.9: Штатное расписание работников СНТ на 2024 год принять и утвердить.

По п.10: Вопрос по определению мест под оборудования площадок и установку контейнеров для складирования отходов ТКО, а так же приобретение или аренда контейнеров - оставить открытым до решения технических вопросов.

По п. 11: Утверждение перевозчика ТКО – вопрос остался открытым с последующим решением нового правления.

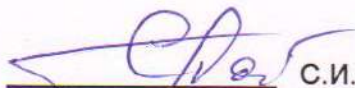
По п. 12: Принять и утвердить ФЭО на 2024г.

По п.13: Принять и утвердить приходно-расходную смету и членские взносы с каждого участка (в соответствии с действующим Уставом СНТ «Водинка») на 2020-2024 гг. в соответствии с планом работ и с учетом изменений в статьях расходов. Оплачивать членский взнос частями или платить единовременно (до 1 июля каждого года).

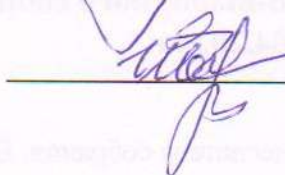
По п.14: Принять и утвердить добровольное решение собственников по переходу на прямые договора по потреблению электроэнергии с энергосбытовой организацией.

По п. 15: Выбор охранной организации- вопрос остался открытым с последующим решением нового правления.

Председатель собрания
СНТ «Водинка»


С.И.Баласанян

Секретарь собрания


И.М.Боева