

Протокол № 3
заседания членов правления
СНТ «Водинка»

«04»августа 2024г.

г. Самара

Присутствовали:

Председатель СНТ Баласанян С.И., члены правления Белокоровкин В.В., Ильина Н. И.,
Борисова О. В., Бельчик М. Г, Айранска Н.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Охрана СНТ. Обсуждение перехода в другое ЧОП.
2. Выбор места под контейнерную площадку для утилизации бытового мусора.
3. Ремонт дорог

Обсуждали:

По первому вопросу слово взял Председатель СНТ «Водинка» Баласанян С. И. На сегодняшний день трудно найти другую охранную фирму за такие деньги, которые мы платим за охрану. По настоянию правления и в связи с нареканиями дачников в адрес охраны, было принято решение рассмотреть альтернативную фирму ООО «ЧОО «Ягуар» Это работа 2х охранников в смену с обязанностью обхода территории СНТ, формой охранного предприятия, и ответственностью со стороны ЧОП перед СНТ. Предложение по стоимости годового обслуживания на 01.01.2025г. составит 2 844 000 руб., что составит примерно 2 200,00 руб. за 1 участок. Это резкое увеличение оплаты за охрану.

По второму вопросу было очень много дебатов в чатах. Никто из дачников не желает соседства с мусорными баками. Члены правления пришли к общему мнению, что одну площадку под мусор организовать на пересечении грунтовой дороги с 24 линией, а вторую на заброшенном участке № 39 по ул. № 3.

По третьему вопросу члены правления единогласно предложили ремонт средней дороги. По возможности всем членам правления проработать вопрос стоимости гранитного щебня фракции 20*40 из г. Ивanteeвка с доставкой до места, и стоимости асфальтовой крошки так же с доставкой.

После рассмотрения всех вопросов по повестке дня, правление СНТ «Водинка»

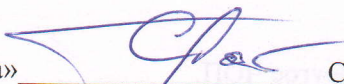
ПОСТАНОВИЛИ:

1. Вопрос с новым ЧОП вынести на обсуждение и согласование с дачниками во все чаты и официальный сайт СНТ. При этом дать четкое разъяснение по работе новой охраны.

Спиридоновой Л. Я. просчитать стоимость членского взноса за 1 участок на 01.01.2025г., исходя из стоимости предложения годовой оплаты нового ЧОП.

2. Члены правления пришли к общему мнению, что одну площадку под мусор организовать на пересечении грунтовой дороги с 24 линией, а вторую на заброшенном участке № 39 по ул. 3. Решение принято, но оборудование площадок в этом сезоне уже нецелесообразно, поэтому средства, запланированные в этом году на площадки под мусор, переходят на 2025 год. Председателю Баласаняну С. И. дать на сайт СНТ опровержение по штрафам за отсутствие мусорных площадок и контейнеров.
3. Члену правления Борисовой О. В. Провести мониторинг по щебню и асфальтовой крошке. Сообщить телефон доставки щебня, и доложить председателю Баласаняну С.И. результаты мониторинга.

Председатель СНТ «Водинка»



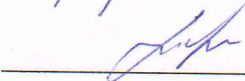
С. И. Баласанян.

/Секретарь правления

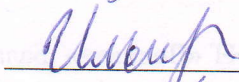


О. В. Борисова

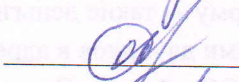
Члены правления



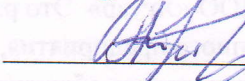
В. В. Белокоровкин.



Н. И. Ильина.



М. Г. Бельчик



Н. А. Айранска