

Протокол №2

Заседание правления СНТ «Водинка»

г. Самара СНТ «Водинка»

07.08.2026 19:00

Присутствовали: Латахин Д.В., Муталлапова Н.Н., Бельчик М.Г. Белокоровкин В.В., Борисова О.В., Сухина Л.В., Орешкин Ю.А., Асютин Н.А., Стрижкова Н.Л., Спиридонова Л.Я..

Повестка заседания:

1. Экспертиза (независимая) дорожного полотна внутренних грунтовых дорог.
2. Аудит бухгалтерского учета СНТ «Водинка» за период работы председателя Баласаняна С.И..
3. Ремонт водопровода в период 2025 год.
4. Долевой ремонт дорожного полотна асфальтовой дороги.
5. Подготовительные мероприятия для организации места сбора ТБО, ТКО.
6. Несанкционированные подключения света и врезки в водовод СНТ «Водинка»
7. Меры по обеспечению сохранности общего имущества СНТ «Водинка»
8. Снятие показаний счетчиков, проверка подключения к электрическим сетям СНТ
9. Частичный ремонт внутренних дорог.

Постановили:

1. Произвести поиск соответствующей лицензированной организации, определить стоимость и целесообразность проведения экспертизы.
2. Провести проверку первичной документации. Заказать акты сверки с контрагентами за период три года с 01.01.2023 по 01.07.2026, в случае выявления нарушения ведения бухгалтерского учета определить период проведения квалифицированной аудиторской проверки.
3. Провести проверку/сверку всех документов, включая банковские платежи по ИП Шпиц, ООО «Металлопласт» Казань.
4. Назначить члена правления Борисову О.В. ответственной, за проведение контрольных мероприятий по отслеживанию работ подрядчика, выполняющего долевой ремонт асфальтированного дорожного полотна.
5. Организовать место для ТКО, ТБО, составить смету с учетом затрат: монтаж и закупка материала для ограждения мусорной площадки.
6. Определить алгоритм проведения мероприятий:
 - а) Составление Акта в составе комиссии
 - б) Утвердить техническое задание по врезки в систему водовода, для крайних участков расположенных вблизи конца трубы сосок подключения $\frac{3}{4}$ дюйма, для остальных $\frac{1}{2}$ дюйма. В случае технической необходимости получать письменное согласие правления на монтаж необходимого диаметра соска подключения водовода.

- в) При выявлении нарушения подключения к электрическим сетям или водоводу, обязать собственников участков оплатить расходы, связанные с потерями в СНТ.
7. Разработать должностную инструкцию сторожа СНТ «Водинка» и утвердить график дежурства.
8. В связи с изменением тарифа электроэнергии с 01.10.2026 снятие показаний электроэнергии (счетчиков) и проверку подключения произвести до указанной выше даты.
9. Выбор подрядчика для частичного ремонта внутренних дорог общего пользования (грейдирование и/или выравнивание погрузчиком, засыпка щебнем фракции 20/40; 40/70)

Латахин Д.В.

Муталлапова Н.Н.

Бельчик М.Г.

Белокоровкин В.В.

Борисова О.В.

Сухина Л.В.

Орешкин Ю.А.

Асютин Н.А.

Стрижкова Н.Л.

Спиридонова Л.Я..